



# OWOCOWA POLANA

DOMY ZE SMAKIEM



## WYSOKI STANDARD DEWELOPERSKI

- ławy fundamentowe żelbetowe, izolacja pionowa zewnętrzna i wewnętrzna, ściany fundamentowe z bloczków betonowych,
- izolowane i ocieplane styropianem gr. 10cm, izolacja pozioma oraz przeciwwilgociowa,
- ściany zewnętrzne z pustaków ceramicznych gr. 25cm, ocieplonych styropianem gr. 15cm, wykończone tynkiem zewnętrznym silikonowym,
- ścianki działowe wewnętrzne, na parterze z pustaków ceramicznych gr. 11,5cm, wykończone maszynowym tynkiem gipsowym,
- posadzki betonowe, zatarte na ostro,
- dach dwuspadowy o nachyleniu połaci 40stopni, więźba drewniana, ocieplenie dachu wełną mineralną gr. 30cm,
- dachówka wysokiej jakości cementowa z powłoką antyzabrudzeniową, rynny i rury spustowe stalowe ocynkowane, sufity podwieszane z płyt K-G,
- okna 3-szybowe, z profilem 7-komorowym z 10-letnią gwarancją, od zewnątrz w kolorze antracyt, wewnątrz w kolorze białym,
- parapety zewnętrzne - granitowe,
- drzwi wejściowe do budynku stalowe w kolorze antracyt,
- instalacja wodno-kanalizacyjna bez białego montażu,
- instalacja elektryczna z osprzętem (kontakty, włączniki, rozdzielnia),
- instalacja centralnego ogrzewania - kocioł dwufunkcyjny kondensacyjny, grzejnik drabinkowy w łazience, ogrzewanie podłogowe,
- instalacja antenowa - wyprowadzona na dach (do uchwytu antenowego),
- dojście do budynku, taras oraz miejsca postojowe wykonane z kostki betonowej,
- ogród - teren wyrównany,
- ogrodzenie - od frontu wjazd otwarty na teren posesji, z boku budynku przeszła panelowe ze stali malowanej proszkowo, tył i boki ogrodzenia z siatki, furtka stalowa ocynkowana.